

---

URLAUB UND ERHOLUNG IM NATURPARK ALTMÜHLTAL

# FERIENWOHNUNGEN

## AM SÜDHANG VON RIEDENBURG

### FERIENHAUS WAGNER

Das Haus liegt in einer besonders herrlichen, ruhigen, sonnigen und zentralen Lage in einem alt eingewachsenen Garten mit Blick in das Altmühlstädtchen, auf die Rosenberg und die Ruinen Tachenstein und Rabenstein.

**1. WOHNUNG: Erdgeschoss**, 70 m<sup>2</sup> abgeschlossen, 1 DZ, 1 Wohn-/Schlafzimmer (Doppelschlafcouch), SAT-TV mit VT, 1 Wohnküche kompl. mit rustikaler Essecke und Schlafcouch, 1 Abstellraum, 1 Badezimmer mit Dusche und WC, große, möblierte Terrasse und Zugang zum Garten.

**2. WOHNUNG: Obergeschoss**, 70 m<sup>2</sup> abgeschlossen, 1 DZ, 1 Wohn-/Schlafzimmer (Doppelschlafcouch), SAT-TV mit VT, 1 Wohnküche kompl. mit Essecke und Schlafcouch, 1 großes Badezimmer mit Badewanne, Dusche und WC, überdachter Balkon auf der Südseite mit herrlichem Weitblick.

Beide Ferienwohnungen sind **für 2 bis 5 Personen** geeignet. Ein Kinderbett ist vorhanden. Im Keller steht Ihnen ein separater, abschließbarer Raum für Fahrräder zur Verfügung. Der große Garten mit Liegewiese ist ideal zum Spielen für Kinder. Gartenmöbel gehören zur weiteren Ausstattung. Sie können unsere abschließbare Garage oder den überdachten Unterstellplatz (Carport) für Ihr Auto kostenlos beanspruchen. Hallenbad sowie Rad- und Wanderwege befinden sich in unmittelbarer Nähe. Zur Personenschiffahrtsanlegestelle und zum Einkauf in die Stadt sind es nur wenige Gehminuten. Der ca. 500 m entfernt liegende Wald lädt zu erholsamen Spaziergängen und zum Wandern ein. **Ganzjährig zu vermieten!**

**PREIS: €32.-** für 2 Personen/Tag – **€6.-** für jede weitere Person

Die Ferienwohnungen befinden sich in der **Josef-Schneider-Straße 5** in Riedenburg.

**VERMIETER:**

ELISABETH UND ERNST WAGNER

RIEDENBURGER STR. 5


D-93339 RIEDENBURG-HAIDHOF

TELEFON: (09442) 1032

MOBIL: (0179) 1242485 ODER (0179) 4624134

INTERNET: [HTTP://WWW.FERIENHAUS-WAGNER.DE](http://www.ferienhaus-wagner.de)

E-MAIL: [FERIENHAUS.WAGNER@WEB.DE](mailto:ferienhaus.wagner@web.de)

Servus in  ...

